

Présentation du projet Éco-campus Pauliane

Faculté d'Économie-Gestion

DDPI
Pôle des Opérations Campus

1er juin 2023

Le lauréat

*Eco-campus PAULIANE :
présentation du projet retenu*

01.1 L'équipe retenue



01

Le Concept

Le parti d'aménagement

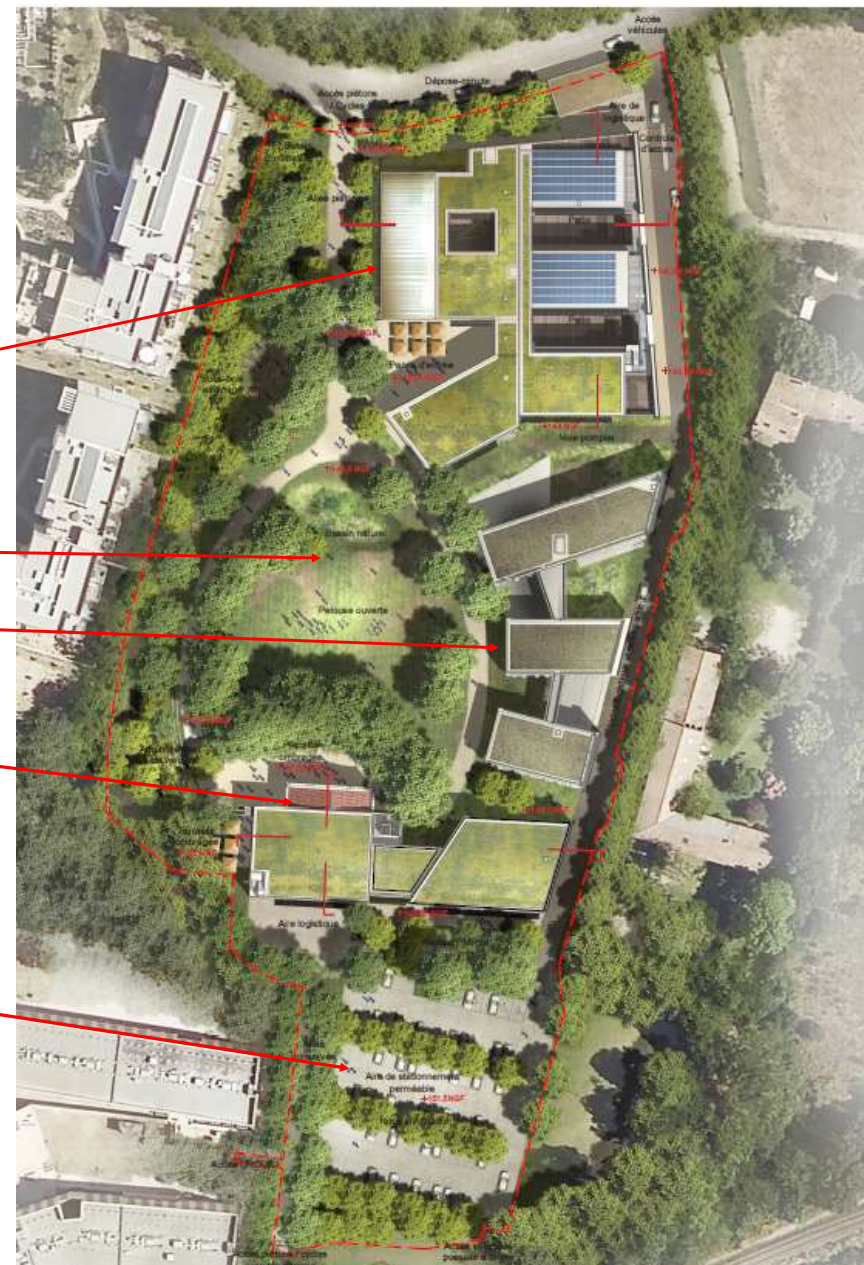
1. Le bâtiment FEG
2. Le Parc paysager
3. La Méga
4. La Bastide
 1. La Cafétéria
 2. La Bibliothèque
 3. La Logistique
5. Le parking (90p)



01 Le Concept

Le parti d'aménagement

1. Le bâtiment FEG
2. Le Parc paysager
3. La Méga
4. La Bastide
 1. La Cafétéria
 2. La Bibliothèque
 3. La Logistique
5. Le parking (90p)



Les plans

Eco-campus PAULIANE :

02



02

Bâtiment principal *(Enseignement, administration)*

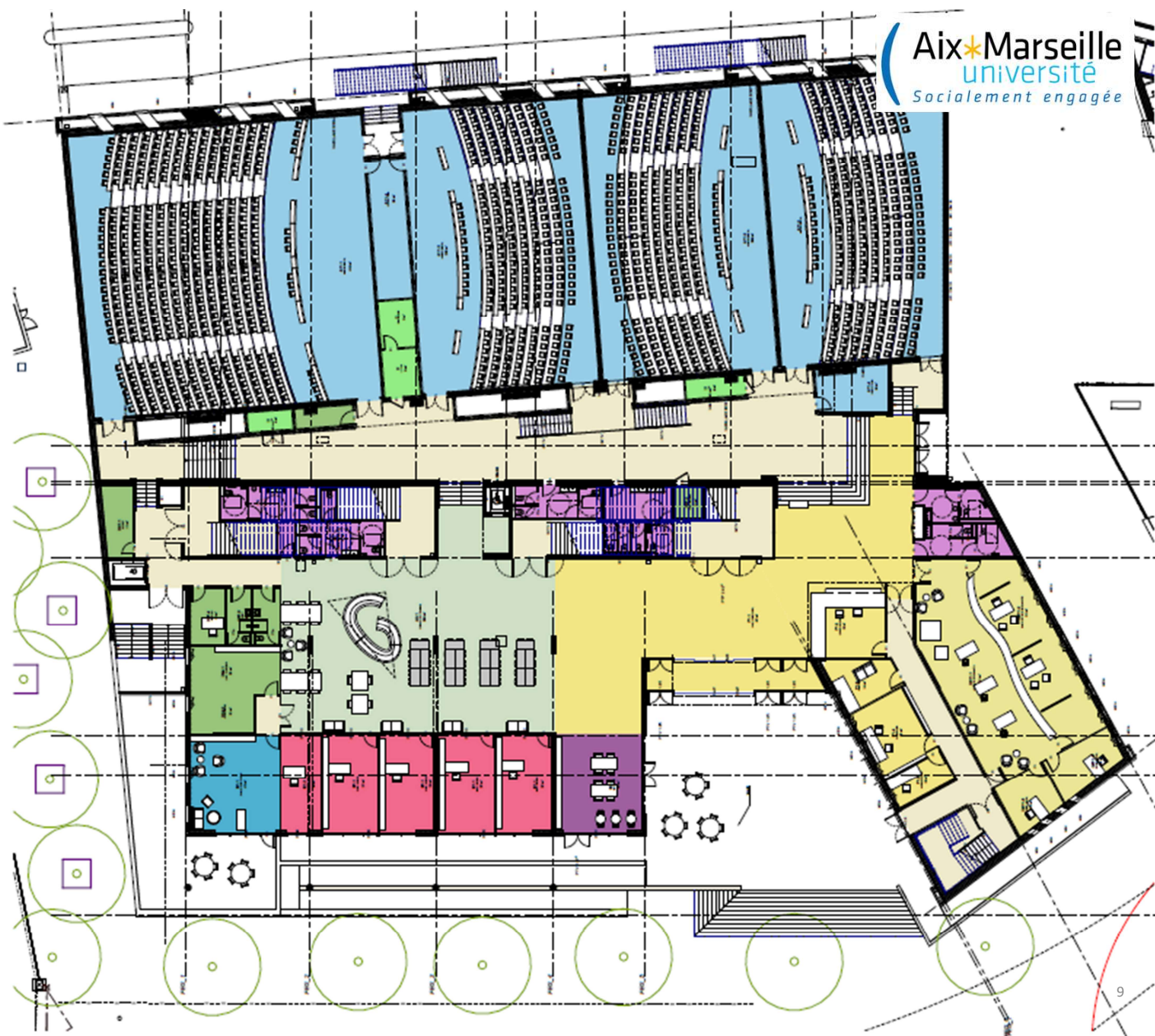


02

Projet A RDC Haut - Entrée principale

Les données fonctionnelles

- ✓ Une entrée donnant sur un grand hall / espace de détente.
- ✓ 4 grands amphis en RdC.
- ✓ Plusieurs trames d'escaliers au centre du dispositif.
- ✓ Accueil et front office pour les étudiants.
- ✓ Un accès direct vers la Méga.
- ✓ Les associations étudiantes visibles dans le hall.



02

Projet A

Niveau 1 -

Salle de cours des Licences

Les données fonctionnelles

- ✓ Salles de cours.
- ✓ Circulations verticales au centre du dispositif.
- ✓ Back office pour les étudiants.
- ✓ Isolement des bureaux / salles de cours.

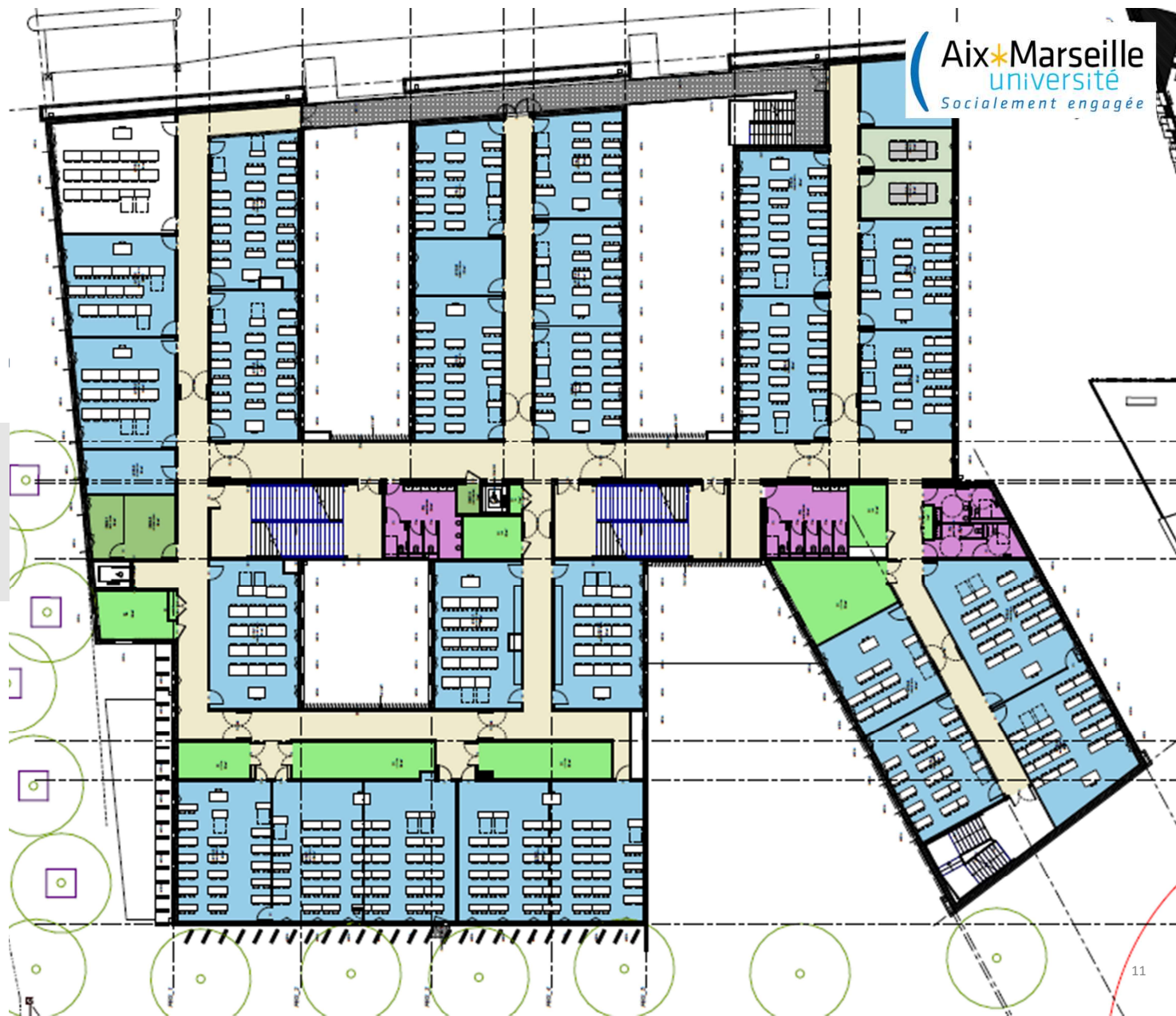


02

Projet A Niveau 2 - Salle de cours

Les données fonctionnelles

- ✓ Salles de cours.
- ✓ Circulations verticales au centre du dispositif.
- ✓ Back office pour les étudiants.
- ✓ Isolement des bureaux / salles de cours.



02

Projet A

Niveau 3 -
Bureaux MASTERS
Direction

Les données fonctionnelles

- ✓ 3 amphithéâtres (120 p).
- ✓ Bureaux des Masters.
- ✓ Direction / salle du conseil.
- ✓ Circulations verticales au centre du dispositif.



02

Perspectives



Ambiance Hall d'entrée

02

Perspectives



Hall d'entrée, bureaux des associations

02 La Bastide



02

La Bastide RDC - Cafétéria - Logistique



Les données fonctionnelles

- ✓ Le service Logistique bien articulé.
- ✓ Accès à la cafétéria en RdC.
- ✓ Un grand parvis devant la Bastide.
- ✓ Un gradinage entre les parvis et l'espace boisé.

02

La Bastide Niveau 1 - Bibliothèque



Les données fonctionnelles

- ✓ La bibliothèque sur un seul niveau.
- ✓ Perspectives depuis la salle de consultation sur l'espace boisé.

02

La Bastide



Ambiance Bibliothèque - Salle de consultation

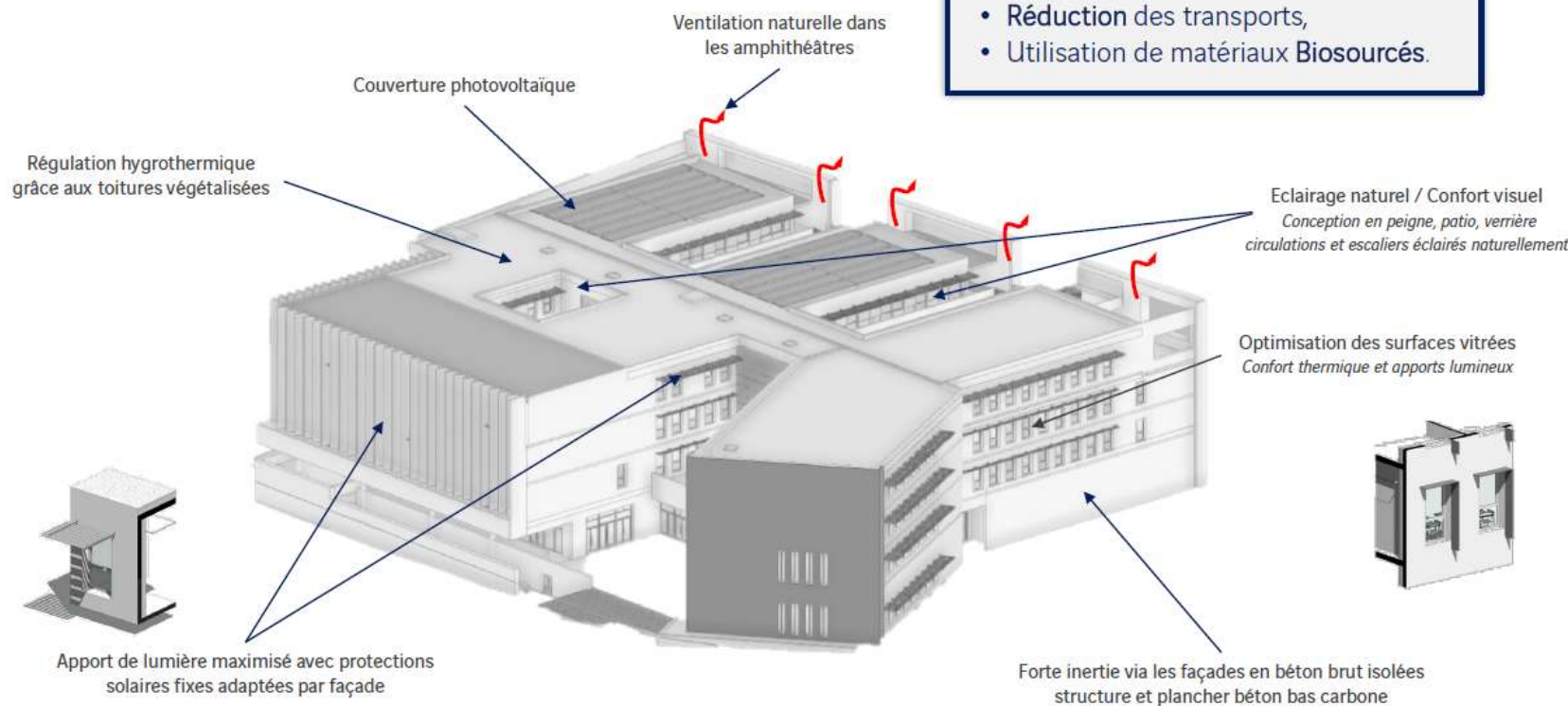
PROJET ANCRÉ DANS SON ENVIRONNEMENT

Parc au cœur du projet paysager, essences simples et locales, respect de la biodiversité, perméabilité des sols.

Campus 100% connecté, à l'intérieur comme à l'extérieur.

Solutions techniques

- Conception Bioclimatique,
- Utilisation de béton Bas Carbone,
- Réemploi des matériaux,
- Réduction des transports,
- Utilisation de matériaux Biosourcés.



LES POINTS FORTS DU PROJET

- ✓ Projet **inséré dans son environnement**
- ✓ Bâtiments à **impact carbone réduit**
- ✓ Conception **bioclimatique**
- ✓ Techniques **efficaces et performantes**
- ✓ Démarche d'**économie circulaire**
- ✓ **Performances** du projet sur le **long terme**
- ✓ **Maîtrise des coûts** de fonctionnement



Le planning

Notification du marché	7 avril 2023
Dépôt du permis de construire	19 avril 2023
Désamiantage	Juin/juillet 2023
Démolition Annexes et Bastide	Septembre 2023
Démarrage des travaux de construction	Janvier 2024
Livraison du bâtiment	Début juin 2025
Installation du mobilier	Juin 2025
Emménagements	Juillet 2025

03

Objectif opérationnel : rentrée universitaire 2025

Echanges

MERCI DE VOTRE ATTENTION